

Prijslijst Woningen type Beuk, Esdoorn, Kastanje en Plataan

09 januari 2018

Bouwnr.	Woningtype	Woon-oppervl. (m ²) ca.	Kavel-oppervl. (m ²) ca.	V.O.N. prijs (€)	aantal parkeerplaatsen op eigen terrein	diepte achtertuin (circa) m ¹	Opmerking	Orientatie tuin (bij benadering)
---------	------------	-------------------------------------	--------------------------------------	------------------	---	--	-----------	----------------------------------

Bouwblok 23

117	Beuk (hoekwoning)	127	238	€ 355.000	2	14,6	-	zuid-oost
118	Beuk (tussenwoning)	130	144	€ 318.000	-	14,6	topgevel	zuid-oost
119	Beuk (tussenwoning)	127	140	€ 307.500	-	13,0	-	zuid-oost
120	Beuk (tussenwoning)	127	140	€ 307.500	-	13,0	-	zuid-oost
121	Beuk (hoekwoning)	127	195	€ 325.000	1	13,0	-	zuid-oost

Bouwblok 26

131	Esdoorn (hoekwoning)	154	303	€ 414.000	2	16,0	-	noord-west
132	Esdoorn (tussenwoning)	154	191	€ 373.000	-	16,0	-	noord-west
133	Esdoorn (tussenwoning)	154	187	€ 371.500	-	16,0	-	noord-west
134	Esdoorn (hoekwoning)	154	267	€ 397.500	1	16,0	-	noord-west

Bouwblok 28

135	Kastanje	154	258	€ 412.500	1	12,5	-	zuid-oost
136	Plataan	150	216	€ 414.000	1	12,5	-	zuid-oost
137	Plataan	150	214	€ 415.000	1	12,5	-	zuid-oost
138	Plataan	150	210	€ 414.000	1	12,5	-	zuid-oost
139	Plataan	150	207	€ 413.000	1	12,5	-	zuid-oost
140	Kastanje	158	253	€ 432.000	2	12,5	topgevel	zuid-oost

de Groene Hoogte
Natuurlijk wonen
IN SOESTERBERG



 Heilijgers

- > prijzen zijn inkl. 21 % btw.
- > De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, kadaster-, makelaars-, architect- en notariskosten m.b.t. de transportakte.
- > De prijzen zijn exclusief o.a. financieringskosten en eventueel in rekening te brengen rente.
- > De genoemde maten van woon- en kaveloppervlaktes en tuinmaten zijn indicatief en kunnen in de praktijk afwijken.
- > De grond is rentedragend vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden zijn vervuld.
- > Heilijgers behoudt zich het recht voor deze prijslijst te wijzigen. Aan deze prijslijst en de vermelde maten kunnen geen rechten worden ontleend.

Prijzen opties

Woningtype Beuk

Uitbouw woonkamer achterzijde woning diepte 1,6 meter	€	15.000,00
Dubbele openslaande deuren in pui woonkamer achtergevel	€	1.900,00
Schuifpui woonkamer in pui achtergevel	€	1.500,00
Ingedeelde zolder met één extra kamer met een dakraam	€	8.700,00
Dakraam op 2e verdieping ca. 114 x 140 cm	€	1.350,00
Vergroten berging (1 meter breder) tot ca. 12,5 m ²	€	1.700,00
(Extra) Gevelkozijn in zijgevel begane grond voorzien van draai-kiepraam	€	2.500,00

Woningtype Esdoorn

Uitbouw woonkamer achterzijde woning diepte 1,8 meter	€	16.100,00
Schuifpui woonkamer achtergevel in plaats van pui met openslaande deuren	€	100,00
Ingedeelde zolder met twee extra kamer met een dakraam	€	13.500,00
Dakraam op 2e verdieping ca. 114 x 140 cm	€	1.350,00
Vergroten berging (1 meter breder) tot ca. 12,5 m ²	€	1.700,00
(Extra) Gevelkozijn in zijgevel begane grond voorzien van draai-kiepraam	€	2.500,00

Woningtype Kastanje

Uitbouw woonkamer achterzijde woning diepte 1,8 meter	€	15.400,00
Schuifpui woonkamer achtergevel in plaats van pui met openslaande deuren	€	100,00
Ingedeelde zolder met twee extra kamer met een dakraam	€	16.800,00
Dakraam op 2e verdieping ca. 114 x 140 cm	€	1.350,00
(Extra) Gevelkozijn in zijgevel begane grond voorzien van draai-kiepraam	€	2.500,00

Woningtype Plataan

Uitbouw woonkamer achterzijde woning diepte 1,6 meter	€	20.500,00
Extra stel dubbele openslaande deuren woonkamer achtergevel	€	1.200,00
Ingedeelde zolder met twee extra kamer met een dakraam	€	11.800,00
Dakraam op 2e verdieping ca. 114 x 140 cm	€	1.350,00
Vergroten berging (1 meter breder) tot ca. 12,5 m ²	€	1.700,00
Separaat toilet in kast op 1e verdieping (toilet in badkamer vervalt.)	€	3.375,00

> Prijzen incl. 21 % btw.

> Heilijgers behoudt zich het recht voor deze prijslijst te wijzigen. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

