

Prijslijst Woningen type Beuk, Esdoorn, Kastanje en Plataan

03 november 2017

Bouwnr.	Woningtype	Woon-oppervl. (m ²) ca.	Kavel-oppervl. (m ²) ca.	V.O.N. prijs (€)	aantal parkeerplaatsen op eigen terrein	diepte achtertuin (circa) m ¹	Opmerking	Orientatie tuin (bij benadering)
Bouwblok 20								
101	Kastanje	154	272	€ 439.000	1	13,2	topgevel	zuid-west
102	Kastanje	154	266	€ 445.000	2	13,2	garage	zuid-west
103	Kastanje	154	270	€ 445.000	2	13,2	garage	zuid-west
104	Kastanje	154	281	€ 454.000	2	14,8	garage	zuid-west
105	Kastanje	154	281	€ 454.000	2	14,8	garage	zuid-west
106	Kastanje	154	324	€ 467.500	2	13,2	garage	zuid-west
Bouwblok 21								
107	Beuk (hoekwoning)	127	255	€ 332.500	-	13,5	-	zuid-oost
108	Beuk (tussenwoning)	127	143	€ 307.500	-	13,5	-	zuid-oost
109	Beuk (tussenwoning)	127	143	€ 307.500	-	13,5	-	zuid-oost
110	Beuk (tussenwoning)	127	147	€ 309.500	-	15,1	-	zuid-oost
111	Beuk (hoekwoning)	127	240	€ 355.000	2	15,1	-	zuid-oost
Bouwblok 22								
112	Beuk (hoekwoning)	127	231	€ 350.000	2	13,0	-	zuid-oost
113	Beuk (tussenwoning)	127	140	€ 307.500	-	13,0	-	zuid-oost
114	Beuk (tussenwoning)	127	140	€ 307.500	-	13,0	-	zuid-oost
115	Beuk (tussenwoning)	127	144	€ 308.500	-	13,0	-	zuid-oost
116	Beuk (hoekwoning)	127	217	€ 339.000	2	13,0	-	zuid-oost
Bouwblok 24								
122	Esdoorn (hoekwoning)	154	311	€ 419.000	2	16,5	-	noord-west
123	Esdoorn (tussenwoning)	154	192	€ 375.000	-	16,5	-	noord-west
124	Esdoorn (tussenwoning)	154	187	€ 373.000	-	16,5	-	noord-west
125	Esdoorn (hoekwoning)	154	317	€ 414.000	2	16,5	-	noord-west
Bouwblok 25								
126	Esdoorn (hoekwoning)	154	332	€ 419.000	2	16,5	-	noord-west
127	Esdoorn (tussenwoning)	154	195	€ 376.000	-	16,5	-	noord-west
128	Esdoorn (tussenwoning)	154	199	€ 389.500	-	16,5	topgevel	noord-west
129	Esdoorn (tussenwoning)	154	206	€ 380.000	-	18,0	-	noord-west
130	Esdoorn (hoekwoning)	154	320	€ 424.000	2	18,0	-	noord-west
Bouwblok 27								
141	Kastanje	154	262	€ 434.000	2	13,0	topgevel	zuid-oost
142	Plataan	150	222	€ 417.500	1	13,0	-	zuid-oost
143	Plataan	150	224	€ 417.500	1	13,0	-	zuid-oost
144	Plataan	150	220	€ 417.000	1	13,0	-	zuid-oost
145	Plataan	150	214	€ 415.000	1	13,0	-	zuid-oost
146	Kastanje	154	272	€ 422.500	2	13,0	-	zuid-oost



 **Heilijgers**

- > prijzen zijn inkl. 21,5% btw.
- > De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, kadaster-, makelaars-, architect- en notariskosten m.b.t. de transportakte.
- > De prijzen zijn exclusief o.a. financieringskosten en eventueel in rekening te brengen rente.
- > De genoemde maten van woon- en kaveloppervlaktes en tuinmaten zijn indicatief en kunnen in de praktijk afwijken.
- > De grond is rentedragend vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden zijn vervuld.
- > Heilijgers behoudt zich het recht voor deze prijslijst te wijzigen. Aan deze prijslijst en de vermelde maten kunnen geen rechten worden ontleend.

Prijzen opties

Woningtype Beuk

Uitbouw woonkamer achterzijde woning diepte 1,6 meter	€	15.000,00
Dubbele openslaande deuren in pui woonkamer achtergevel	€	1.900,00
Schuifpui woonkamer in pui achtergevel	€	1.500,00
Ingedeelde zolder met één extra kamer met een dakraam	€	8.700,00
Dakraam op 2e verdieping ca. 114 x 140 cm	€	1.350,00
Vergroten berging (1 meter breder) tot ca. 12,5 m ²	€	1.700,00
(Extra) Gevelkozijn in zijgevel begane grond voorzien van draai-kiepraam	€	2.500,00

Woningtype Esdoorn

Uitbouw woonkamer achterzijde woning diepte 1,8 meter	€	16.100,00
Schuifpui woonkamer achtergevel in plaats van pui met openslaande deuren	€	100,00
Ingedeelde zolder met twee extra kamer met een dakraam	€	13.500,00
Dakraam op 2e verdieping ca. 114 x 140 cm	€	1.350,00
Vergroten berging (1 meter breder) tot ca. 12,5 m ²	€	1.700,00
(Extra) Gevelkozijn in zijgevel begane grond voorzien van draai-kiepraam	€	2.500,00

Woningtype Kastanje

Uitbouw woonkamer achterzijde woning diepte 1,8 meter	€	15.400,00
Schuifpui woonkamer achtergevel in plaats van pui met openslaande deuren	€	100,00
Ingedeelde zolder met twee extra kamer met een dakraam	€	16.800,00
Dakraam op 2e verdieping ca. 114 x 140 cm	€	1.350,00
(Extra) Gevelkozijn in zijgevel begane grond voorzien van draai-kiepraam	€	2.500,00

WoningtypePlataan

Uitbouw woonkamer achterzijde woning diepte 1,6 meter	€	20.500,00
Extra stel dubbele openslaande deuren woonkamer achtergevel	€	1.200,00
Ingedeelde zolder met twee extra kamer met een dakraam	€	11.800,00
Dakraam op 2e verdieping ca. 114 x 140 cm	€	1.350,00
Vergroten berging (1 meter breder) tot ca. 12,5 m ²	€	1.700,00
Separaat toilet in kast op 1e verdieping (toilet in badkamer vervalt.)	€	3.375,00

> Prijzen incl. 21,5% btw.

> Heilijgers behoudt zich het recht voor deze prijslijst te wijzigen. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

